

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 184

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 402 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3,657 στρεμμάτων, στη θέση Λαμπρέικα της Κοινότητας Ζήριας του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 της Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80,
β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία - εκχέρσωση υπό του Δημητρίου Βασιλείου Μαντζώρου τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθμ. 250/4/23.1.92 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας, εμβαδού 3,657 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Λαμπρέικα της Κοινότητας Ζήριας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 5, 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό καταλήπτη Δημ. Βασ. Μαντζώρου.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αγροτική έκταση και δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αγροτική έκταση και δημόσιο δάσος.

Νότια: Με αγρό καταλήπτη Δημ. Βασ. Μαντζώρου και δημόσιο δάσος.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσιευσή της στην Κοινότητα Ζήριας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Ιανουαρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης κ.α.α.
ΙΩΑΝ. ΖΑΝΤΑΛΗΣ

Ανήκει στην αριθ. 402/23-1-92 απόφαση Δασαρχείου Πατρών
Απόσπασμα φύλλου χάρτου κλίμακας 1:20.000
Υπόμνημα
+ = Θέση

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα 1:1000

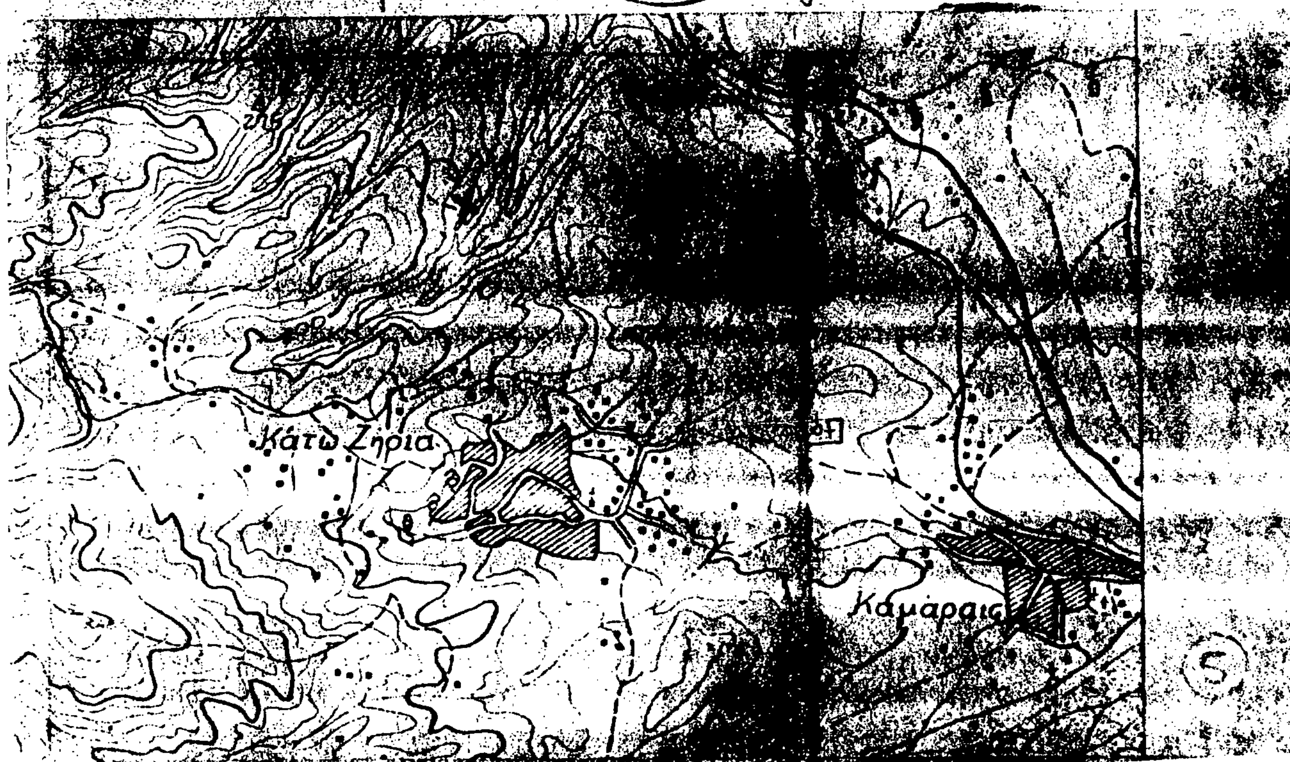
Πάτρα 15-1-1992
Η συντάξασα

ΠΑΝ. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
Τεχν. Δασοπονίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 23-1-92

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ

ΖΑΝΤΑΛΗΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 485 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ, Δήμου Πλωμαρίου, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, προ ιδιοκτησίας Δήμου Πλωμαρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από 13.5.1991 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ, Δήμου Πλωμαρίου, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, και το από Φεβρουάριο 1990 Τοπογραφικό Διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Μιχάλη Ι. Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, που θεωρήθηκε στις 19.4.1991 απότην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λέσβου, και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/499/91/Σ.1393/15.11.1991 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) περί διοικητικής αποκεντρώσεως, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών, του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13.5.1991 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και από Φεβρουάριο 1990 Τοπογραφικό Διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Μιχάλη Ι. Χατζέλη, Τοπογράφου Μηχανικού, που θεωρήθηκε στις 19.4.91 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λέσβου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, στην θέση ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ, Δήμου Πλωμαρίου, νήσου Λέσβου, Ν. Λέσβου, μπροστά από την ιδιοκτησία του Δήμου Πλωμαρίου, και τα όρια της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή στην ίδια θέση.

Η Απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 7 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — Μυτιλήνη 13.5.1991
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δια τον καθορισμό το πρώτον, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ, Δήμου Πλωμαρίου, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, προ ιδιοκτησίας Δήμου Πλωμαρίου.

Στην Μυτιλήνη, την 13.5.1991, οι υπογεγραμμένοι:

1. Σπυρίδων Καρδακάρης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρ. Λέσβου, ως Πρόεδρος,

2. Μιχαήλ Σιγάλας, Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Ν. Λέσβου, ως μέλος και

3. Νικόλαος Κολοντούρος, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δυνάμει των άρθρων 74 και 75 του Π.Δ. 636/77, σε συνδυασμό με την κ.υ.α. Ο. 208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ.Β') των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, και της 4206/13.12.1990 Απόφασης Νομάρχη Λέσβου, συγκληθείσα με την 1104/22.4.91 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή, την 26.4.1991.

Λαβόντας υπόψη:

α. Την από 23.2.1990 αίτηση του Μιχαήλ Ι. Χατζέλλη, Τοπογράφου - Μηχανικού, με ενδιαφερόμενο τον Δήμο Πλωμαρίου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

β. Το υπό του Μιχαήλ Ι. Χατζέλλη, Τοπογράφου - Μηχανικού, συνταχθέν τον μήνα Φεβρουάριο 1990, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, ηλεγμένο την 19.4.1991 από τον Π. Μαγγούση, ΤΕ5, της ΔΤΥ Ν. Λέσβου και θεωρημένο από τον Μιχαήλ Σιγάλα, Προϊστάμενο της ιδίας υπηρεσίας την ίδια ημερομηνία.

γ. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, και τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και τις σχετικές προς τούτον Δ. 3474/970 ΠΟΛ 105/29.7.83 και Ν. 505/253 ΠΟΛ 69/30.3.84 διαταγές του Υπ. Οικονομικών.

δ. Την από 30.5.1990 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λέσβου, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

ε. Το αριθμ. Φ. 544.5/661/90/Σ. 1745/13.12.1990 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο ζητούνται ορισμένες διορθώσεις, οι οποίες και έγιναν.

ζ. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως στην παραπάνω περιοχή, σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

Ι. ότι η ακτή ειναι στο ανατολικό της τμήμα, βραχώδης με μεγάλη υψομετρική διαφορά και στο υπόλοιπο, ομαλή, χροκαλώδης, με ηφαιστειογενείς πλάκες, ίσαλους βράχους και αμμώδη τμήματα, με μικρή υψομετρική διαφορά

ΙΙ. ότι οι άνεμοι είναι συνήθως νοτιοανατολικοί, έως νοτιοδυτικοί, η ένταση των οποίων μπορεί να φθάσει τα 6-7 μποφώρ και το ύψος των κυμάτων τα 2-3 μέτρα,

αποφασίζει

καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Α. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, υπό στοιχεία 1,2,3,4,...,28, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά σημεία.

Β. Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας, υπό στοιχεία 1',2',3',4',...,28', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ομοίως με σταθερά σημεία και έχει απόσταση 10 μέτρων τουλάχιστον από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρ. 7 του ΑΝ. 2344/40.

Γ. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δύκτιο.

Δ. Υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας, τα οποία δεν εξαιρούνται.

Ε. Δεν βρέθηκαν στοιχεία για την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΣΠΥΡΟΣ Θ. ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ	ΜΙΧΑΗΛ ΣΙΓΑΛΑΣ
Φοροτεχνικός ΠΕ/Α	Πολ/κός - Μηχ/κός
	Ν. ΚΟΛΟΚΤΟΥΡΟΣ
	Υποπλοίαρχος Λ.Σ. (ΕΥ)

2

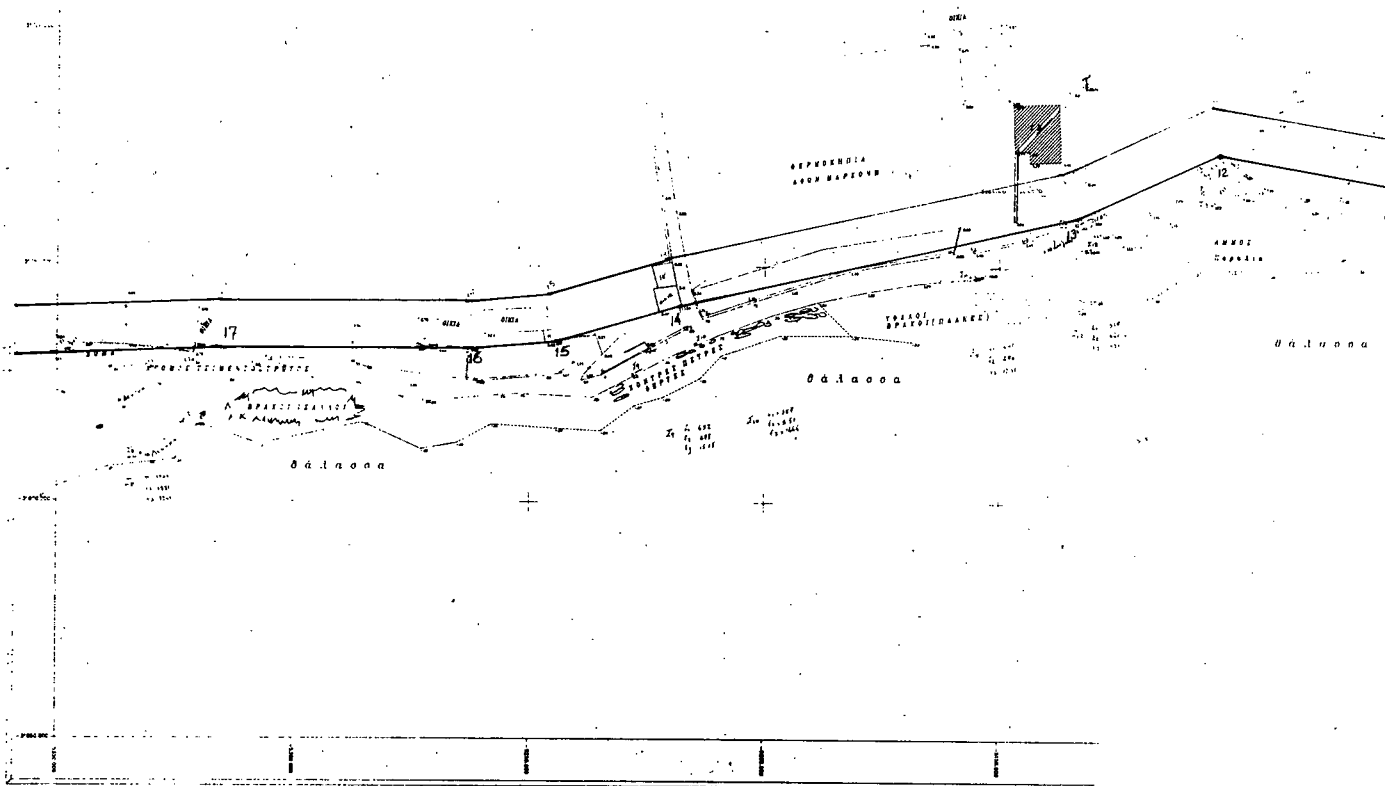
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ 2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ—ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	ΔΗΜΟΣ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ Κ.Υ.Δ.	Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΛΕΣΒΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00μ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΔΙΑΝΟΜΗ ΧΑΡΤΟΝ





1

ΦΥΛΛΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Δ Η Μ Ο Σ Π Λ Ω Μ Α Ρ Ι Ο Υ
ΔΗΜΟΣ: Π Λ Ω Μ Α Ρ Ι Ο Υ
ΕΠΑΡΧΙΑ: Π Λ Ω Μ Α Ρ Ι Ο Υ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΥ: Ν. Λ Ε Σ Β Ο Υ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Λ Ε Σ Β Ο Υ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	Χ	Ψ	Παρατηρήσεις	
1α	4630.34	31895.93	h 8.60	Κολωνάκια
1	4598.87	31858.01	7.75	"
2	4531.86	31839.65	9.62	"
3	4601.07	31820.21	5.62	"
4	4612.07	31804.46	1.97	"
5	4669.84	31871.44	5.00	"
6	4707.46	31778.24	6.60	"
7	4758.95	31773.96	7.67	"
8	4835.46	31759.06	7.60	"
9	4927.84	31754.11	4.59	"
10	4950.76	31738.84	3.58	"
10α	4994.28	31733.28	3.12	Γ.Κ.
11	5044.60	31736.41		Γ.Κ.
12	5103.12	31725.78		Γ.Κ.
13	5131.47	31739.00		Γ.Κ.
14	5217.59	31758.32	1.94	303s αρσ
15	5244.65	31765.96	2.70	208s αρσ
16	5262.94	31767.51	3.42	201s αρσ
17	5316.23	31767.55	3.35	256s αρσ
18	5364.30	31765.17		Γ.Κ.
19	5418.55	31760.55		Γ.Κ.
20	5461.30	31758.55		Γ.Κ.
21	5523.19	31763.62		Γ.Κ.
22	5549.09	31791.48	3.12	126s αρσ
23	5587.42	31817.22	3.45	94 s αρσ
24	5608.72	31830.15		Γ.Κ.
25	5631.78	31837.33	2.88	26s αρσ
26	5686.62	31824.44		Γ.Κ.
27	5724.94	31821.68		Γ.Κ.
28	5779.76	31854.78		Γ.Κ.

[illegible]
Τα υπόλοιπα σημεία είναι σημεία εντός του οικισμού Αγίας Βαρβάρας των οποίων οι συντεταγμένες και η θέση προκύπτουν από γεωμ. κατασκευές, σημειώνονται σαν Γ.Κ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 13.5.1991 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.
2) Η οριογραμμή του αιγιαλού καθορίζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, ..., κ 28, εξαρτώμενες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
3) Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1', 2', 3', κ 28', και τίθεται παράλληλα και σε σταθερή απόσταση 10.00μ από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της § 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940
4) Τα κτίσματα που βρίσκονται εντός της ζώνης της παραλίας δεν παρακάμπτονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 του Ν. 1337/83
5) Ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται για πρώτη φορά.
6) Δεν βρέθηκαν στοιχεία για την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού
7) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελείται από τρία φύλλα. (1, 2, 3).

Μυτιλήνη 13-5-1991

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΩΤΗΡΟΣ Θ. ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΕΙΑ

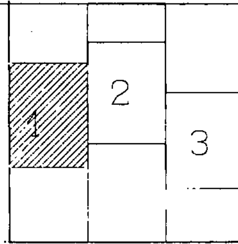
ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΔΙΑΛΑΣ
2) Καλαντζάκης Κ.
Υποδιοικητής 6-8-1991

ΧΑΤΖΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 19650

19-4-1991

Π. ΜΑΡΓΟΥΣΗΣ
ΤΕΣ

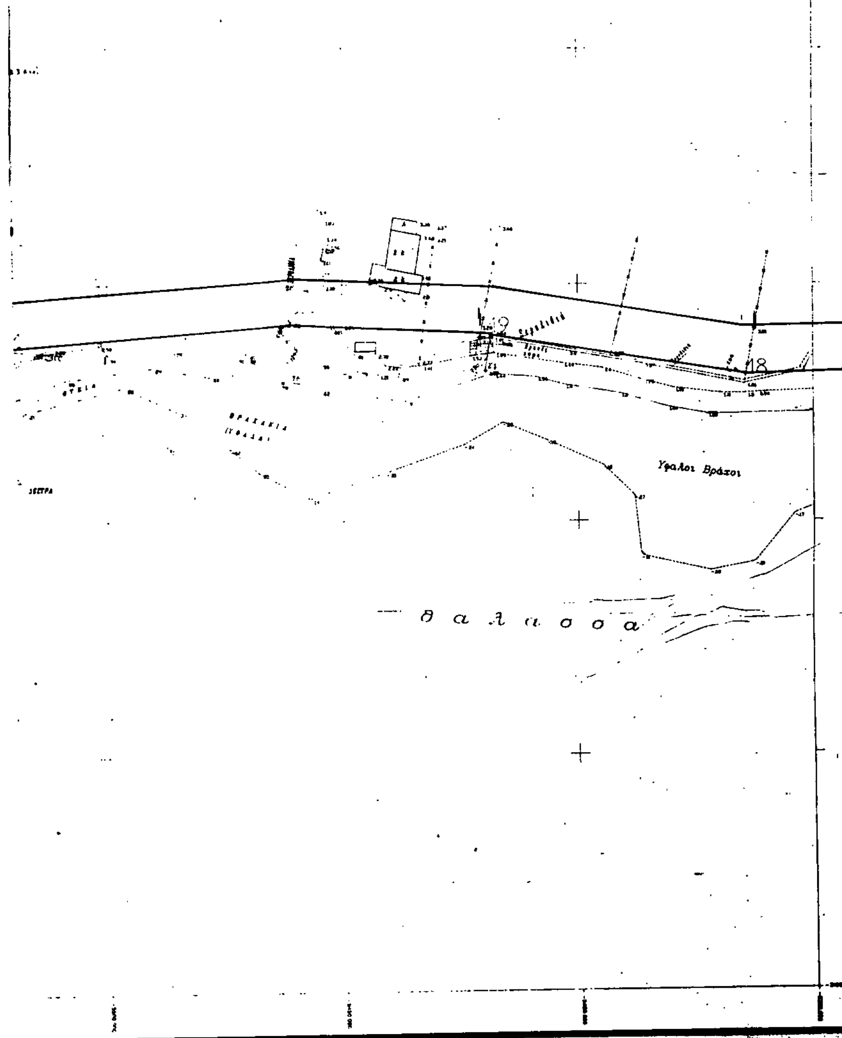
ΠΕΤΡΕΣ (ΠΛΑΚΕΣ)
ΦΥΚΙΑ
Δρόμος
ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ
ΒΡΑΧΟΙ ΙΣΑΛΟΙ
ΒΡΑΧΙΑ
ΒΡΑΧΙΑ
ΒΡΑΧΟΙ
θ α λ α σ σ α

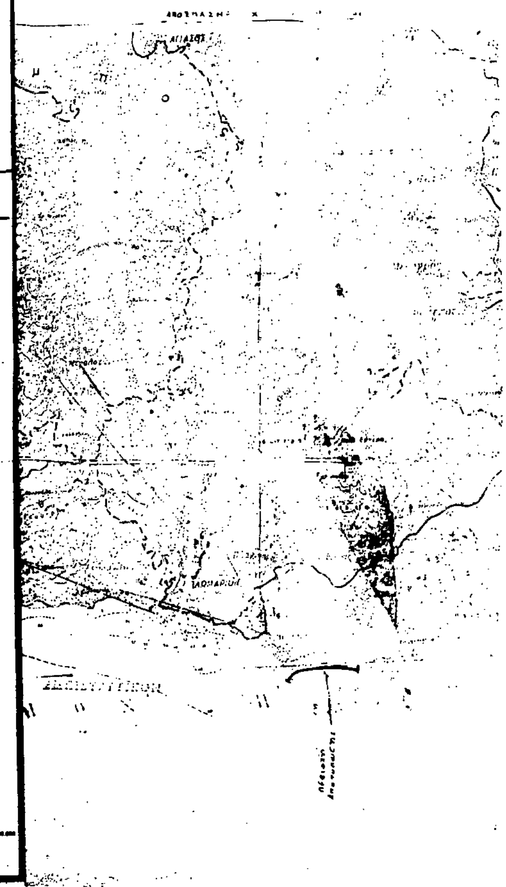


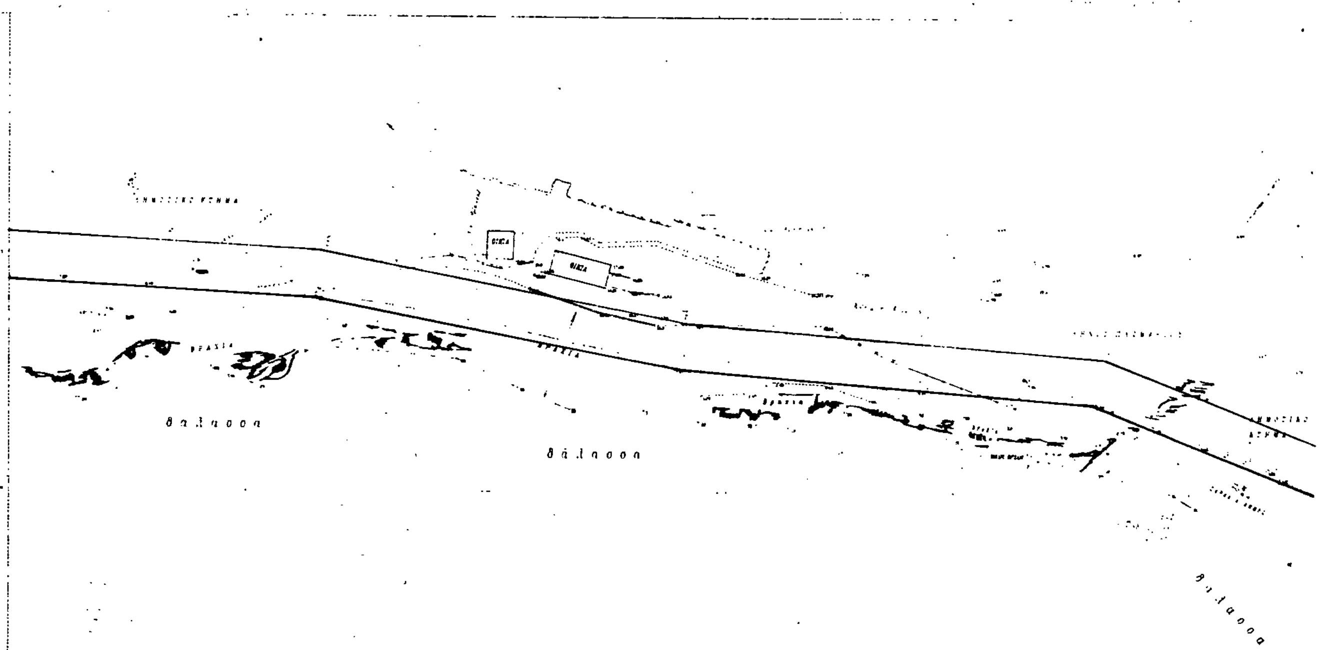
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ [illegible]

Α/Α	Χ	Υ
Σ1 Σ16	5789 484	31860 284
Σ2	5686 409	31830 394
Σ3	56[illegible] 324	31847 611
Σ4	5599 831	31835 738
Σ5	5549 256	31802 863
Σ6	5462 561	31764 822
Σ7	5415 426	31768 832
Σ8	5312 350	31790 684
Σ9	5227 990	31779 523
Σ10	5214 544	31776 441
Σ11	5155 039	31752 117
Σ12	5131 552	31746 518
Σ13	5105 127	31736 679
Σ14	5046 917	31719 715
Σ15	5017 115	31734 074
Σ15Α	4860 965	31754 006
Σ3Α	4556 466	31841 170
Σ19	4818 580	31719 870







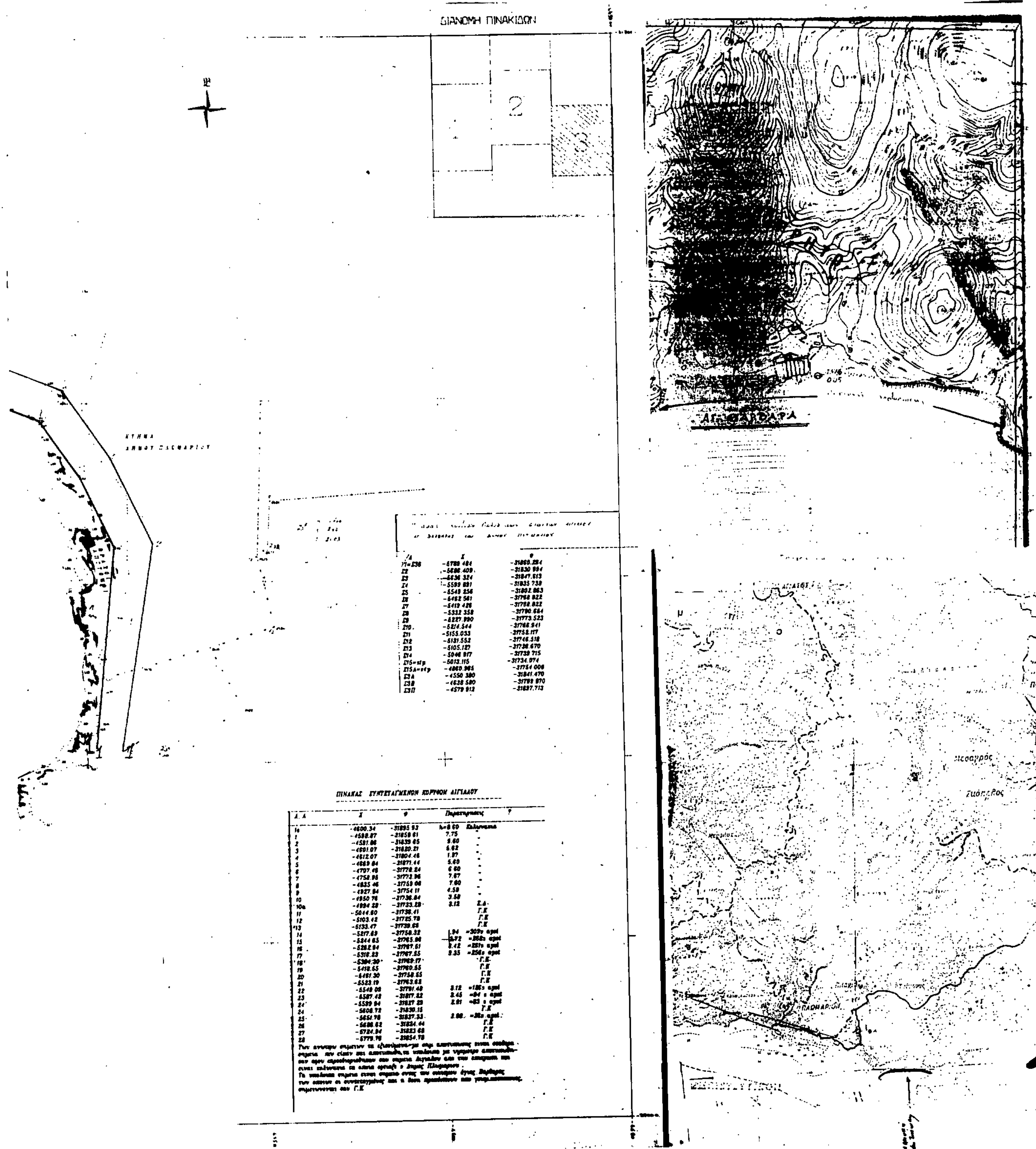


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	ΔΗΜΟΣ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΥΔ	Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΛΕΣΒΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00μ

ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΣΙΓΑΛΑΣ



[illegible]	X	Ψ
Π=Σ36	-5788.484	-31860.284
Σ2	-5686.409	-31830.994
Σ3	-5636.324	-31847.613
Σ4	-5599.891	-31835.738
Σ5	-5549.256	-31802.863
Σ6	-5462.561	-31768.822
Σ7	-5419.426	-31768.822
Σ8	-5332.358	-31790.684
Σ9	-5227.990	-31773.523
Σ10	-5214.544	-31768.941
Σ11	-5155.033	-31752.117
Σ12	-5131.552	-31746.518
Σ13	-5105.127	-31738.670
Σ14	-5046.917	-31739.715
Σ15=εΙρ	-5013.115	-31734.074
Σ15Α=εΙγ	-4860.965	-31754.008
Σ3Α	-4550.380	-31841.470
Σ3Β	-4638.580	-31798.870
Σ3Π	-4579.912	-31837.713

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α. Α	Χ	Ψ	Παρατηρήσεις		?
1α	-4600.34	-31895.93	h=8.60	Καλντεμα	
1	-4588.87	-31858.61	7.75	"	
2	-4581.86	-31839.65	8.60	"	
3	-4601.07	-31820.21	6.62	"	
4	-4612.07	-31804.46	1.97	"	
5	-4663.84	-31871.44	5.60	"	
6	-4707.48	-31778.24	6.60	"	
7	-4752.96	-31773.96	7.67	"	
8	-4835.46	-31759.06	7.60	"	
9	-4927.84	-31754.11	4.58	"	
10	-4950.76	-31736.84	3.58	"	
10α	-4994.28	-31733.28	3.12	Σ.Δ	
11	-5044.60	-31738.41		Γ.Κ	
12	-5103.42	-31725.78		Γ.Κ	
13	-5133.47	-31739.68		Γ.Κ	
14	-5217.63	-31750.32	[illegible].94	=309ν αριθ	
15	-5244.65	-31765.86	[illegible].72	=268ν αριθ	
16	-5282.94	-31767.61	[illegible].42	=251ν αριθ	
17	-5318.23	-31767.55	3.35	=256ν αριθ	
18	-5384.30	-31769.17		Γ.Κ	
19	-5418.55	-31760.55		Γ.Κ	
20	-5481.30	-31758.55		Γ.Κ	
21	-5523.19	-31763.62		Γ.Κ	
22	-5548.08	-31791.48	3.12	=185ν αριθ	
23	-5587.42	-31817.22	2.45	=94 ν αριθ	
24'	-5539.94	-31827.29	2.91	=83 ν αριθ	
24	-5608.72	-31830.15		Γ.Κ	
25	-5651.78	-31837.33	2.08	=28ν αριθ	
26	-5686.82	-31824.44		Γ.Κ	
27	-5724.94	-31823.68		Γ.Κ	
28	-5779.76	-31854.78		Γ.Κ	

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 333 (3)

Τροποποίηση του σχεδίου Πόλης Χαλκίδας στα Ο.Τ. 739 και 730 συνοικίας «Ζ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 16.2.1990 Π.Δ. ΦΕΚ 154Δ'/23 Μαρτίου 1990 με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση της «Ζ» συνοικίας.
2. Τον Ν. 1337/83 και ειδικότερα των άρθρων 1, 2 αυτού για τον καθορισμό ορίου πολεοδομικής ενότητας.
3. Την από 25.5.1987 (ΦΕΚ 137Δ) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για έγκριση του Γ.Π.Σ. Χαλκίδας.
4. Το άρθρο 7 του Ν. 1337/83 για τη διαδικασία έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης.
5. Την 123 της 17.7.1992 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Χαλκίδας.
6. Την 7η γνωμοδότηση του 1ου Πρακτικού της 13.1.92 του ΣΧΟΠ Ευβοίας.
7. Την 10065/10.1.92 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.
8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 27Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210Α).
9. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλης Χαλκίδας στο Ο.Τ. 730 και 739 συνοικίας «Ζ» αυτής, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο κλ. 1:1.000 που συνοδεύει την παρούσα και που θεωρεί ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε. Ευβοίας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την δημοσιευσή της.

Χαλκίδα, 6 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

τροποποίηση στα 730 ή 739
συνοικίας Ζ σχεδίου
πόλεως Χαλκίδας



333 11-1-92
Προϊστάμενος ΤΠ & ΠΕ
Γιώργος Βραχνός
Πολιτ. Μηχανικός

Αριθ. 781 (4)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου της Ασπασίας Καρυωτάκη στο Ηράκλειο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 31.1.91 (αρ. πρωτ. 529/92) έγγραφο του Πολ/κού Δημ. Ηρακλείου για το χαρακτηρισμό οικοπέδου σαν οικοδομησίμου κειμένου εις αδιέξοδο επί της οδού Καπετάν Μαριγώς της πόλεως Ηρακλείου.

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο που ισχύπει στο Ηράκλειο.

3. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως αντεκατεστάθησαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Το από 18.9.26 Ν. Δ/τος περί εκτάσεως του άρθρου 4 του από 27.2.26 Ν.Δ. εις πάσας τας πόλεις και κώμας του Κράτους και μάλιστα το άρθρο 5 αυτού.

5. Το Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

6. Το με αρ. 712/1970 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου κλπ. αρμοδιοτήτων».

7. Το με αρ. 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

8. Την με αρ. Ε. 3335/15.12.74 Δ/γή του Υπουργείου Δημ. Έργων.

9. Την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207 Α/27777).

10. Τα υπ' αρ. α) 590/23.5.1933 συμβόλαιο του Συμβολ. Μενελάου Γ. Πολιτάκη και β) 4886/15.9.1966 συμβόλαιο του Συμβ. Γεωργίου Θεοφρ. Κοφάρη.

Επειδή

Το παραπάνω οικόπεδο έχει το απαιτούμενο βάθος και εμβαδόν για την αρτιότητα στερείται μόνο του απαιτουμένου προσώπου επί εγκεκριμένης από του σχεδίου πόλεως οδού και αποκλείεται η τακτοποίηση του για την απόκτηση του παραπάνω προσώπου λόγω υπάρξεως οικοδομών, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζομε το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ οικόπεδο ιδιοκτησίας Ασπασίας Καρυωτάκη που βρίσκεται σε αδιέξοδο της οδού Καπετάν Μαριγώς της πόλεως Ηρακλείου και φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αρχιτέκτονα Μηχ/κό Χαράλαμπο Τσατσάκη εμβαδού 53.00 M^2, οικοδομήσιμο με τους όρους και περιορισμούς που ισχύουν στην περιοχή σε συνδιασμό με τον ΓΟΚ/1935.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 5 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΟΔΟΣ Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ

ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝΙΣΗΣ ΜΑΡΙΓΩΣ ΠΛ. 6.00

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΑΔΙΕΞΟΔΟ ΟΔΟΥ ΚΑΠΕΤΑΝ. ΜΑΡΙΓΩΣ

2π/Ν 1Π/π 4Π/Ν 2ορΠ/Ν 2ορ/π 1Π/π 1Κ/π ΑΥΛΗ 1Ε(λ)/π 1Κ/π 1Κ/α 2Κ/α 2π/Ν 1ω3

Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι

6.80 1.03 2.30 4.42 3.92 1.92 5.19

ΑΞΟΝΑΣ Ψ ΑΞΟΝΑΣ Χ

ΚΛ. 1:100

εργοδότης	ΑΣΠΑΣΙΑ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ
έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
θέση	ΑΔΙΕΞΟΔΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΠΕΤΑΝ ΜΑΡΙΓΩΣ ΣΤΗΝ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΑ ΠΟΡΤΑ
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
μελετητής	ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
κλίμακες	1:100
χρόνος μελέτης	ΓΕΝΑΡΗΣ 1991

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Λ. ΤΣΑΤΣΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μ. ΜΗΛΙΑΡΑ 6 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 289082

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει με την αρ. θ. πρωτ. 509 βεβαίωση του Πολεοδ. Γραφείου Δήμου Ηρακλείου

ΜΑΝΟΛΗΣ Γ. ΚΑΚΑΚΟΥΣΑΚΗΣ
ΤΕΧΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. πρωτ. 731 -2-1-92 ...
Ηρ. 4-2-1992

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ...
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α ΜΕ ΤΟΝ ΤΥΠΟ ΤΟΥ GAUSS

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ = 41.30 m^2

Α/Α	Χ	Ψ
Α	99.102	101.032
Β	98.671	99,595
Γ	97.680	99.875
Δ	97.156	97.591
Ε	96.554	93.209
Ζ	101.005	91.789
Η	102,218	95,573
Θ	103.933	94.702
Ι	105.742	99.564
Α	99.102	101.032

$E_{οικ.} = 52.996 m^2 = 53 m^2$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ελάχιστα όρια	: 10-200		
Παρέκκλιση	: 7-100	Προ	9-6-1973
-//-	: 4-50	-//-	1936
Κάλυψη	: 70%		
Συντ. Δομήσεως	: 1.8		

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77

Ο υπογραφόμενος Μηχανικός Τσατσάκης Χαράλαμπος βεβαιώνω ότι το απεικονιζόμενο οικόπεδο υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α ιδιοκτησίας Ασπασίας Καρυωτάκη ευρίσκεται εντός του ισχύοντος Ρυμοτομικού Σχ. πόλης Ηρακλείου, εντός τειχών, στο Ο.Τ 284, και στο αδιέξοδο της οδού ΚΑΠΕΤΑΝΙΣΣΗΣ ΜΑΡΙΓΩΣ.

Το περιγραφόμενο οικόπεδο είναι άρτιο κατά παρέκκλιση (προϋφιστάμενο του σχ. πόλης 1936) δεν είναι οικοδομήσιμο ως στερούμενο προσώπου σε εγκεκριμένη οδό. Δύναται να οικοδομηθεί εάν αναγνωρισθή ως αποκεκλεισμένο με απόφαση κ. Νομάρχη.

Οι διαστάσεις, το εμβαδό και η θέση είναι ακριβή, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης. Οι μετρήσεις έγιναν με όργανο ακριβείας στα σημεία που υπέδειξε επί τόπου η ιδιοκτήτρια.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 30-1-1992

ΚΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Λ. ΤΣΑΤΣΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μ. ΜΗΛΙΑΡΑ 5 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 289082

Αριθ. 5942/91/144 (5)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός όρων και ορίων δόμησης του Οικισμού Βρύσες Τριφυλίας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) με θέμα «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).

2. Την 321/147/22.1.1990 (ΦΕΚ 50Δ/5.2.1990) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με θέμα τον «καθορισμός γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. της 24.4.1985 όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας» (ΦΕΚ 669Δ/ 25.9.91).

3. Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας στους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη μελέτη των «Ανοικτών Πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον Οικισμό Βρύσες Τριφυλλίας σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

6. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με αρ. Απόφασης 5/ 1991.

7. Την γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ με αρ. πρακτικού 2ον θέμα 12ον, για τα όρια, την κατηγοριοποίηση και για τον καθορισμό όρων δόμησης του Οικισμού Βρύσες Τριφυλίας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Βρύσες Τριφυλλίας όπως αυτά φαίνονται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διάγραμμα οικισμού, σε κλ: 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του Οικισμού.

Θέση στο Χώρο: (Α3) Ούτε Περιαστικός, Παραλιακός, ή Τουριστικός.

Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός Διασποράς: (Δ1) Συνεχτικός.

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

3. Εγκρίνουμε τους γενικούς όρους δόμησης.

Αρτιότητα: 500 τ.μ.

Παρεκλίσεις αρτιότητας:

Συντελεστής δόμησης:	σύμφωνα με τα άρθ. 5 του Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85)
Ποσοστό κάλυψης:	όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ.
Σύστημα δόμησης:	14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ'/87 και
Μέγιστο ύψος κτιρίου:	25.3.1969 ΦΕΚ 293Δ/16.5.89

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης.

Στέγες:

- Μονόριχτες 30%, δίρριχτες ή τετράριχτες 30%-40%
- Επικάλυψη με κεραμίδι γενικά
- Για ειδικά κτίρια και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης μετά από γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

Εξώστες ή ημιυπαίθριοι χώροι:

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που δεν αντιστοιχούν με ανοίγματα και δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο Πλάτος εξώστη 1,2,0

Στηθαίο κιγκλίδωμα και υλικά ελεύθερα.

5. Εγκρίνουμε τον καθορισμό γραμμής δόμησης.

Καθορίζεται γραμμή δόμησης και πλάτος δρόμων από κατάτμηση, σύμφωνα με το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89) και την 321/147/90 (ΦΕΚ 504/5.2.90) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας όπως τροποποιήθηκε με την 5525/1877/91 (ΦΕΚ 649 Δ'/25.9.1991) απόφαση.

Πριν από κάθε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων οικισμού πρέπει να εγκρίνεται το σχετικό τοπογραφικό Διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Μεσσηνίας, ώστε να ελέγχεται εξασφάλιση της συνέχειας των υπαρχόντων Κοινοχρήστων Χώρων και η δυνατότητα Μελλοντικής τους ενσωμάτωσης στο κυκλοφοριακό δίκτυο του Οικισμού.

6. Κατά τα λοιπά ισχύει το Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ'/ 23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.1989).

7. Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα, να δημοσιευθεί σύμφωνα με την εγκύκλιο 9/91 στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 23 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

: 500 τμ.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

23.4-92

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 5343/31/94 απόφαση κ. Νομάρχη Μεσσηνίας

Καλαμάτα 23-1-1992

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Αριθμός σχεδίου
Π-1.1
Κλ. 1:5 000
Ημερ.

Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αρτιότητα :

Συντελεστής δόμησης :

Ποσοστό κάλυψης :

Σύστημα δόμησης :

Μέγιστο ύψος κτιρίου :

Παρεκκλίσεις αρτιότητας :

απόφαση.

1. Σημείο
Γ. Γαραζιώτη
2. Στροφή Εφορειακού δρόμου
3.
4.
5.

6.

.//.

